

Straatwerk bij winkels is een probleem. Straat is niet toegankelijk. Kapotte tegels. Beide kanten niet is goed. Er is wat overlast van jongeren bij het kasteelplein, maar zij hebben ook een plek nodig om elkaar te ontmoeten.

Scholen kunnen prima naar de Woerd. Schoolpleinen ook inzetten voor jongeren.

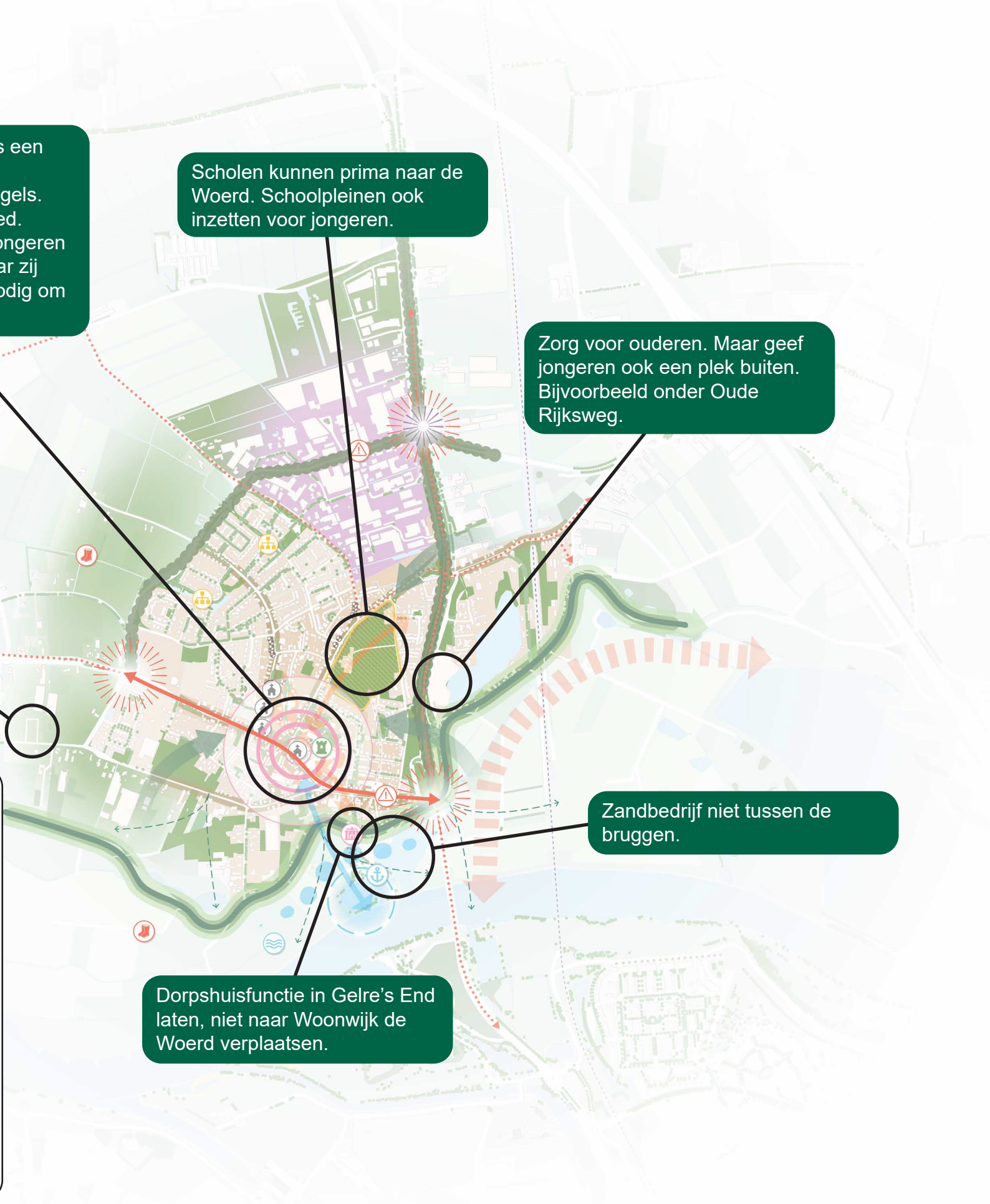
Zorg voor ouderen. Maar geef jongeren ook een plek buiten. Bijvoorbeeld onder Oude Rijksweg.

Volkstuinen zijn er al, die zitten op de Hareneweg.

Zandbedrijf niet tussen de bruggen.

Dorpshuisfunctie in Gelre's End laten, niet naar Woonwijk de Woerd verplaatsen.

Opzet van de avond
De inwoners van het dorp zijn uitgenodigd om deel te nemen aan de bewonersavond 'stapel op Hedel', om samen mee te bouwen aan de toekomst van het dorp. In een plenaire presentatie is de opzet en doel van de avond toegelicht en zijn de belangrijkste resultaten van de stappen die al gezet zijn gepresenteerd (denk bijvoorbeeld aan de resultaten van de enquête). Het gesprek werd gevoerd rond een 'kanskaart' van het dorp. Een plattegrond met daarop de belangrijkste kansen waarmee we in het dorp aan de slag willen. Ter inspiratie lagen er bij elke kaart kleine kaartjes met maatregelen die mogelijk passen bij het dorp en die bij kunnen dragen aan de kansen op de kaart. Met echte bouwstenen konden deelnemers aangeven welke maatregelen zij het meest wenselijk vinden voor het dorp. Daarnaast kon met een andere kleur bouwstenen aangegeven worden welke maatregelen zeker niet bij het dorp passen. Zo ontstonden stapeltjes met bouwstenen op de kaartjes van de maatregelen. Deelnemers konden ook zelf maatregelen bedenken. Na het stapelen vond het gesprek rond de kaart plaats waarbij zoveel mogelijk ideeën een plek op de kaart gekregen hebben. De avond in Hedel is door circa 30 deelnemers bezocht.



We vroegen inwoners welke maatregelen zij het meest en het minst kansrijk vinden voor hun dorp. Dat zorgde voor deze top 5 en min 3.

Top 5

1. Bereikbaarheid zorg- en welzijnsvoorzieningen
2. Ontmoetingsplekken
3. Parkeerplaatsen voor de deur
4. Multifunctioneel gebruik van schoolpleinen
5. Pantoffelzones

Min 3

1. Andere bouwsteen
2. Dorpscoöperatie
3. Sport- en speelplekken

Woningbehoefte: voor twintigers die op zichzelf willen wonen zijn er weinig starterswoningen beschikbaar. Zowel huur als koop.

Bouw meer sociale huurwoningen in Hedel, voor de echte inwoners van Hedel

Probeer meer tijdelijke woningen voor zorg te hebben. Regie en verantwoordelijkheid ligt nu bij centrumgemeente Den Bosch. Maar verschuift naar gemeente Maasdriel, maar dan moet je wel plek hebben in de gemeente.

Gemeente krijgt veel 'zorg' vragen voor een gewone starterswoning, maar die zijn niet aan het adviesplein om te vullen.

Maak meer seniorenwoningen (betaalbaar). Nu blijven ze in een te grote woning wonen en houden doorstroming tegen.

Zorg voor betaalbare seniorwoningen op een locatie niet achteraf.

Start adviesplein Hedel. In juli in Kerkdriel in de bibliotheek. Ammerzoden nog niets gepland. Inwoners zouden dat wel graag willen.

Denk na over Knarrenhofjes.

Ruimte voor vrachtwagens om te parkeren. (Bijv. afgesloten ruimte).

Zorg voor openbaar vervoer naar Zaltbommel.

Decentralisatie van zorg. Er komt meer bij de gemeente te liggen. Er zijn te weinig zorgwoningen en te weinig zorgvoorzieningen.

Bejaardenhuis moet terugkomen in Hedel. Een plek voor ouderen om te wonen.

Realiseer meer klompenpaden en een openbaar toilet.

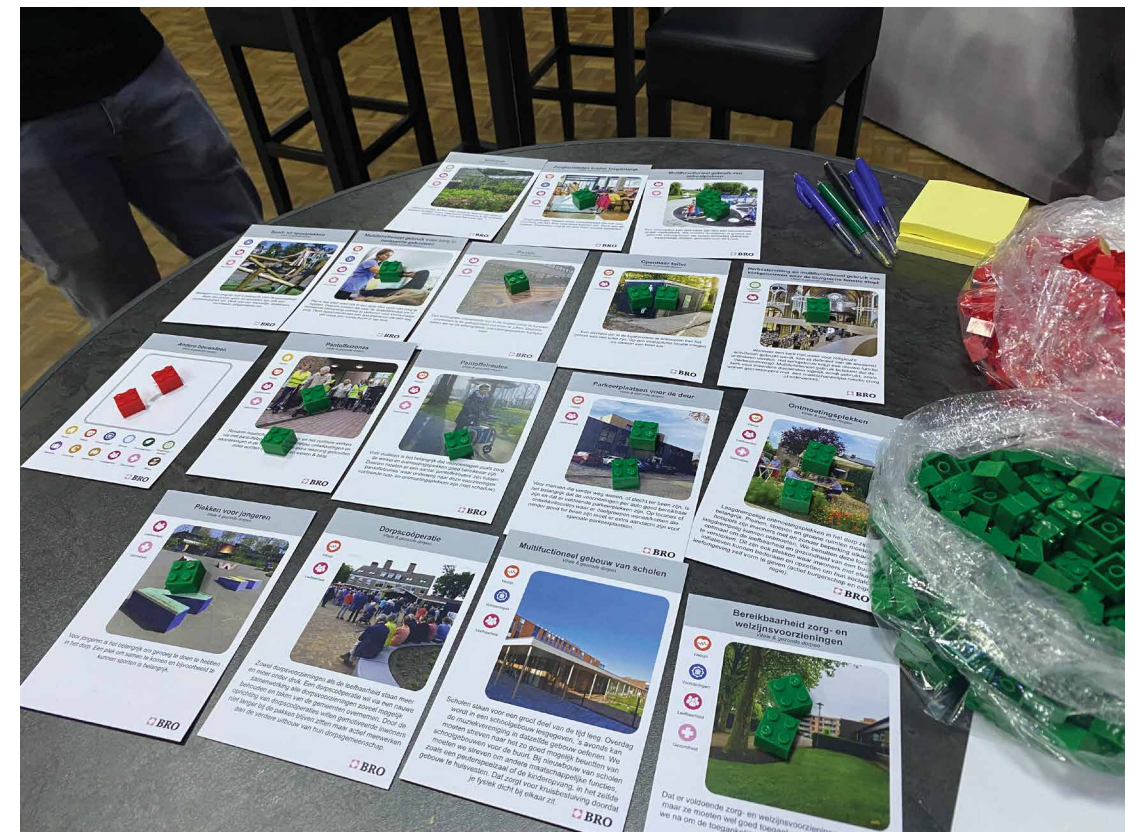
Kan bij de rivierverbreding een verbinding gemaakt worden met de soepkom? Dan krijg je een betere waterkwaliteit

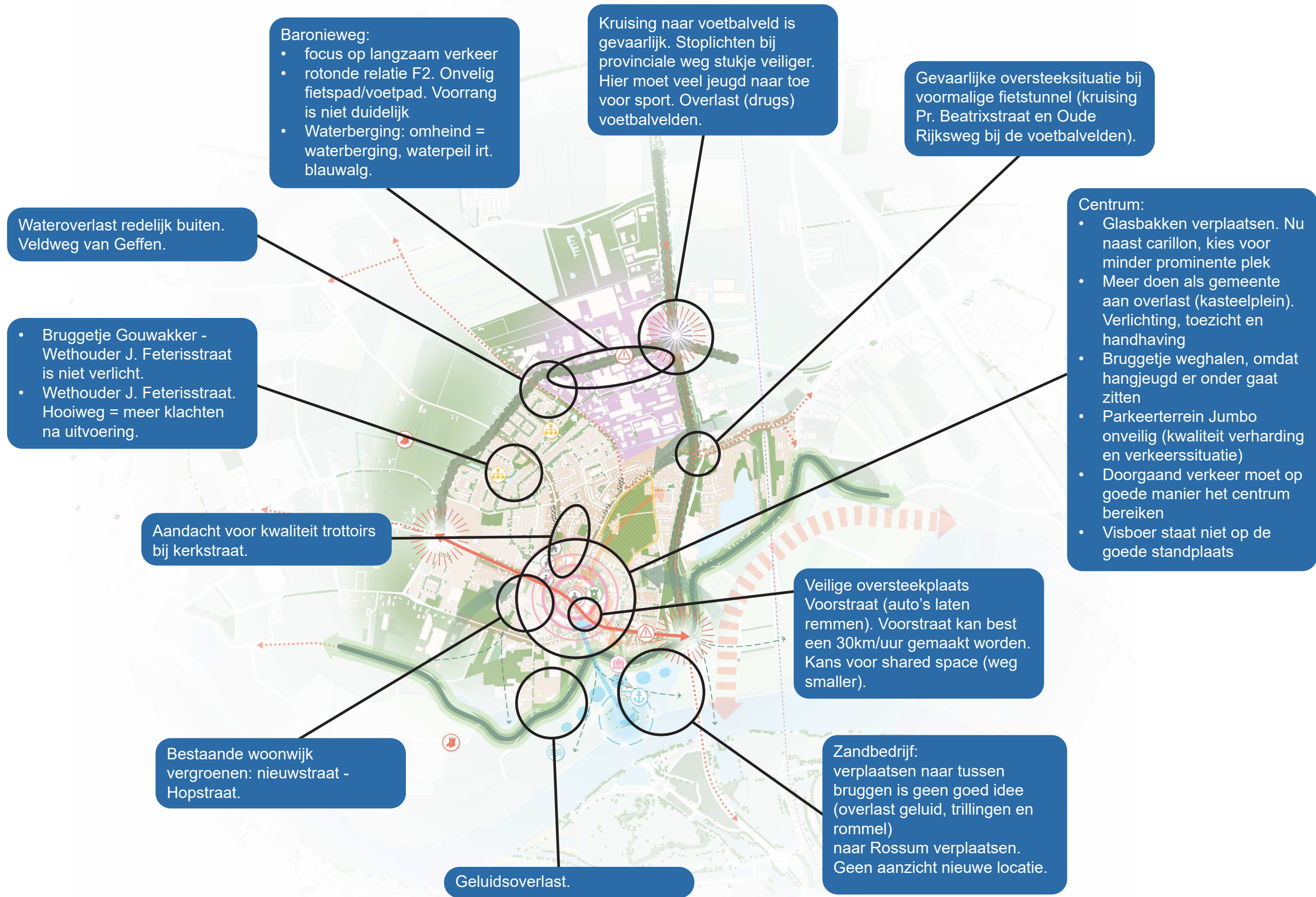
Omgeving soepkom is een lopend traject met de gemeente, maar daar komt weinig uit.

Vroeger was Hedel de Keukenhof van de Bommelerwaard, maar alle bloemperken zijn ondertussen verhard met beton.

Bankje:

- In het centrum
- Jeu de boules aan de Maas





We vroegen inwoners welke maatregelen zij het meest en het minst kansrijk vinden voor hun dorp. Dat zorgde voor deze top 5 en min 3.

Top 5

1. Toezicht en handhaving
2. Regenwateopslag onder sportvelden
3. Ander wegprofiel (meer ruimte voor langzaam verkeer)
4. Wateropvang op eigen terrein
5. Opknappen van bedrijventerreinen

Min 3

1. Meer mogelijkheden voor 'ommetjes' op bedrijventerreinen
2. Uitbreiden bestaande bedrijventerreinen
3. Vergroenen - smaller wegprofiel

Renovatie, niet alleen nieuwbouw.

Hedel - Zuid project doorpakken.

Samenvoegen sportclubs.

Sport: meer aan doen voor de jeugd.

- Voetbalvelden
- Extra accommodatie
- Padelbanen
- Aanvoerroute

Evenemententerrein

- voetbalveld = oefenhok
- Nieuw veld achter schietbaan
- Flux winkelseweg

De winkels = oud complex. Bundelen en samenvoegen van verenigingen.

Parkeerplaats andere inrichting i.v.m. evenementen.

Inwoners zelf doen, buurtpreventie.

Toezicht:

- drugs
- Jonge jeugd 10-14 jaar 's nachts

'Goede' hangplek maken. Niet te veel in de wijk.

Accommodaties voor de jeugd (bij. Flux). Niet in de Woerd.

Probleem: dealen achter Gelre's End. en terreinen sportvereniging.

Fietsroutes naar bedrijventerrein prima.

Wandelroutes naar bedrijventerrein (vanaf de rotonde). Ook op het bedrijventerrein.

Verbeteren veiligheid op bedrijventerrein: grotere vrachtwagens nu overal op straat.

Kwaliteit voetpaden moet beter.

Neem maatregelen om snelheid te beperken. Bijv. wegversmalling, dan ontstaat er ook meer ruimte voor groen.

Recreatieve wandelpaden half verhard uit voeren bijv. grasbeton tegels.

Parkeren in hofjes, niet aan de rand.

Extra ruimte voor honden langs langzaam verkeer verbinding op de dijk (Schapendijk).

Regenwaterafvoer: bij vorst wordt het een ijsbaan.

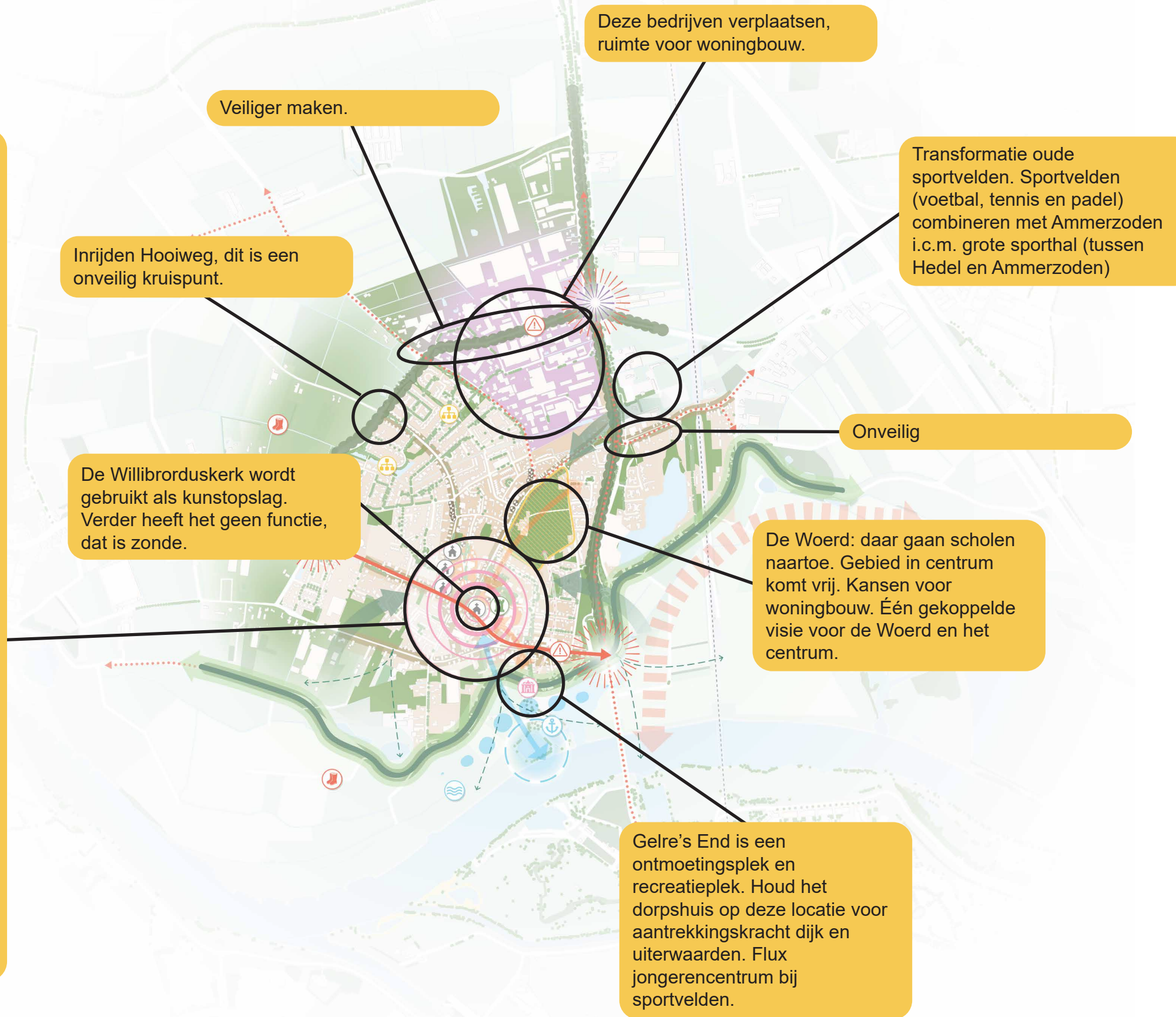
Groen: veel van hetzelfde, kleur is wenselijk.

Bedrijventerrein: duurzame energie (WKO, aquathermie, warmtenet)



Centrum:

- koppeling (business case als scholen naar de Woerd gaan) winkelen en wonen
- voorzieningen voor horeca. Ruimte creëren, o.a. met vergunningen
- kasteelruïne als ontmoetingsplek (bankje met overkapping)
- uitstraling parkeerplaats centrum is slecht.
- Verlichtingsplan in combinatie met bomen aanplanten is nodig (ondernemers hebben ongezellige verlichting)
- Marktkramen zorgen voor geuroverlast en minder parkeerplaatsen. Zet deze meer richting het kasteel. Niet langs de doorgaande weg
- Veel zwerfafval (bonnetjes, kauwgom)
- Veel auto's die hele dag geparkeerd staan bijv van werknemers
- Centrum één kant vrijhouden van parkeren. Kun je niet weg met de auto vóór je woning
- Vroeger stond in het centrum een grote lindeboom. Zoiets weer terugbrengen, herkenbaar voor Hedel.



Veiliger maken.

Inrijden Hooiweg, dit is een onveilig kruispunt.

Deze bedrijven verplaatsen, ruimte voor woningbouw.

Transformatie oude sportvelden. Sportvelden (voetbal, tennis en padel) combineren met Ammerzoden i.c.m. grote sporthal (tussen Hedel en Ammerzoden)

Onveilig

De Willibrorduskerk wordt gebruikt als kunstopslag. Verder heeft het geen functie, dat is zonde.

De Woerd: daar gaan scholen naartoe. Gebied in centrum komt vrij. Kansen voor woningbouw. Één gekoppelde visie voor de Woerd en het centrum.

Gelre's End is een ontmoetingsplek en recreatieplek. Houd het dorps huis op deze locatie voor aantrekkingskracht dijk en uiterwaarden. Flux jongeren centrum bij sportvelden.

We vroegen inwoners welke maatregelen zij het meest en het minst kansrijk vinden voor hun dorp. Dat zorgde voor deze top 5 en min 3.

Top 5

1. Starterswoningen
2. Wonen met zorg
3. Inbreiding
4. Herbestemming en multifunctioneel gebruik van kerkgebouwen waar de liturgische functie stopt
5. Bomen aanplanten

Min 3

1. Hoogbouw
2. Openbaar toilet
3. Blauwe (parkeer)zone

Volkstuin is een beter idee dan een voedselbos.

Zorg voor kleine bedrijven en meer groen op bedrijventerreinen.

Bankje langs wandel- en fietsroutes.

Zo veel mogelijk groen en bomen. Bloembollen terug! Parkjes weer meer beplanten.

Toilet: langs de strandjes bij de Maas.

Vorrang voor eigen inwoners bij woningbouw (sturen als gemeente).

Eis aan ontwikkelaars bij nieuwe projecten: minimaal 50% starters- en/of sociale huur.

Locaties beschikbaar stellen t.b.v. tiny houses (zowel koop als eigen initiatief).

Bij woningbouw eisen dat inwoners voorrang krijgen bij aankoop.

Starterswoningen: kleinere woningen ook koop! Belangrijk om bestaande huurwoningen 2e leven te geven.

Sport- en speelplekken worden gesloopt door de jeugd.

Toegangswegen voor ouderen moeten toegankelijk.

Pantoffelzones bij voorzieningen. Scholen weg, appartementen terug.

Alternatieve invulling kerk: meer kansen voor dorps huis, woningbouw en horeca.

Kerk niet weghalen, maar pand behouden met iets anders erin.



Centrum:

- meer horeca in het centrum stimuleren. Bijv. bij kasteelplein. Openheid en verbinding tussen kasteelplein - jumbo bij herstructurering centrum
- Hedel is meer dan de paardenmarkt. Vergroenen wordt soms tegengehouden omdat er 3 dagen een paardenmarkt is. De inrichting van het dorp moet meer afgestemd worden zodat het er het hele jaar mooi uitziet

Dorpsentrees: Baronieweg bij brandweer is de enige mooie entree. Alle andere rotondes zijn lelijk. Meer beplanting is nodig.

- Gelre's End moet blijven.
- Parkeerplaats Gelre's End geschikt maken voor evenementen.
- Flux naar sportlocatie.
- Groenstrook in het midden weg voor tent.
- Gelre's End als startpunt recreatieve route door de uiterwaarden verbinden met andere dorpen.

Dijk: probeer auto's af te remmen, geef prioriteit aan langzaam verkeer.

Meer routes langs de Maas om te wandelen en te fietsen. De routes zijn er wel (recreatief) maar ze moeten duidelijker aangegeven worden. Met een duidelijke route zoals een blauwe lijn maak je mensen wel nieuwsgierig.

Als scholen naar de Woerd gaan heb je een mega kans op de vrijkomende locatie(s). Koppel deze ontwikkeling aan wat we met de kern willen.

- Biedt kansen om verbinding Woerd en centrum te verbeteren. Eventueel door een paar woningen te slopen.
- Kerkstraat schoollocatie gebruiken voor seniorenwoningen passend bij arbeiderswoningen.

Zorg op bedrijventerreinen voor vergoening. Meer groen op eigen kavel en in openbare ruimte.

Kun je de zuidelijkste punt van bedrijventerrein met oude bedrijven verplaatsen en omvormen naar woningen? Bijvoorbeeld ZZP woningen? Die hebben een woning, loods en bus nodig. Dus dit is daarvoor een goede locatie.

Dorpsentree:

- Als je entrees belangrijk vindt, waarom dan zandbedrijf verplaatsen naar locatie tussen 2 bruggen? Daar wordt de dorpsentree lelijker van.
- Voorrangstekens op de weg. Dijk heeft voorrang bij gemeentewerf, maar dat is in de praktijk niet

- Geen verplaatsing van zandbedrijf naar Hedel.
- Verplaatsen zandbedrijf is goed voor dorpsentree.
- Zandbedrijf niet tussen bruggen. Kijk naar alternatieve locaties.
- Weerstand tegen verplaatsing vanwege groene nieuwe locatie.

- De soepkom moet worden opgeknapt. Budget is er, maar het duurt lang. In plaats van opknappen kun je ook nevengeul maken waarin gezwommen mag worden. De Maas heeft eb en vloed. Daarmee help je de waterkwaliteit en het beïnvloed de soepkom of nevengeul
- Wie heeft het voor het zeggen bij buitendijkse evenementen? De ODR? RWS? De onduidelijkheid zorgt voor belemmeringen.

- Wat is de invloed van gemeente in uiterwaarden? Die zijn van rijkswaterstaat en die willen niks.

We vroegen inwoners welke maatregelen zij het meest en het minst kansrijk vinden voor hun dorp. Dat zorgde voor deze top 5 en min 3.

Top 5

1. Dorpsentree
2. Herkenbaar materiaalgebruik in openbare ruimte
3. Lagere maximumsnelheid op de dijk
4. Te voet en per fiets met voorrang van het centrum naar de dijk
5. Natuurbeleving voor kinderen

Min 3

1. 'Blauwe loper'
2. Voedselbos
3. Digitaal beleving cultuurhistorie

Doe geen 100 kleine dingen, maar doe een paar goede. Centrum - kasteelplein - etc. denk vooruit naar de toekomst.

Parkeerplaatsen, die moeten ook aangepakt worden.

Wandelpaden niet in halfverharding uitvoeren, maar in grastegels (beton) dan blijft het verhard. Nu spoelt het weg.

Woon - werkkavels (MKB 1000 m²) op locaties van schuivers. Is ook goed voor business case van schuifbedrijven.

Procesregie op verplaatsers (bedrijven) naar poort van Maasdriel. Faciliteer als gemeente voor de eerste stap.

Om bedrijven te faciliteren is ruimte nodig. Nu zit het vol. Groen en energietransitie vragen ook om ruimte.

Marketing van recreatie is belangrijk maar je moet wel iets hebben om te vermarkten.

Riviera aan de Maas en keukenhof v/d Bommelerwaard. Dat was vroeger de bijnaam van Hedel, maar dat is verdwenen.

Slingerend klompenpad door de kern? In plaats van blauw voetpad (zoals op foto bouwsteen).

Mensen hebben behoefte om meer buiten te zijn. Gezond voor beweging. Daarvoor zijn uiterwaarden belangrijk, maar daar iets realiseren zal lastig worden.

Bebouwing dijk, bijvoorbeeld binnendijs als echte dijkhuizen, dat past in het beeld.

Woningbouw vooral in de kernen, niet daarbuiten.

Vertel de historie van Hedel. Met een bord of op een andere manier. Er is in de oorlog veel verdwenen.

Actievere rol pakken als gemeente voor schuivers naar De Poort van Maasdriel Inventariseer en zorg voor advies

Hedel moet een gezellige kern worden die mensen trekt. Maar hoe je dat doet is lastig.

